

新居で新生活スタートしませんか？ 賃貸脱出で家事も育児も「無理なく」「自分らしく」

新生活 応援フェア!!

1/27_土28_日 & 2/3_土4_日 & 10_土11_日12_月

はじめての お家探し相談会

お金のこともしっかり
相談してみたかったんだ!

友達とも遊べる
自分の部屋が欲しいな

子育てのことも
考えると戸建の
方がいいのかな

些細なこともお気軽にご相談ください!

子育て家族のアパート脱出応援

- 最初に何からはじめたらいいの?
- 賃貸と持ち家どっちがお得なの?
- おうち探しのポイントを知りたい!
- 分譲住宅と注文住宅のメリット・デメリットを教えてください!

賢く購入するための住宅ローン相談

- 自分の年収でいくらの家が買えるの?
- 自己資金はなくても大丈夫?
- いつ・どんなお金が必要なの?
- おまとめローンについて知りたい!
- 金利や減税制度について説明してほしい!

あなたの疑問にとことんお答えします!

スタッフイチオシ

おすすめ物件情報

吉川 第四小学区 江合錦町



イチオシポイント

荒雄公園 徒歩3分
土間収納 WIC付
フレキシブルプラン

吉川 第二小学区 福沼



イチオシポイント

小学校まで 徒歩3分
5LDK+ 土間収納
お庭 スペース付

物件の詳細は裏面をチェック

「家が狭い」「家賃がもったいない」と
「マイホーム」が
気になり始めたら

タカカツ不動産へ!

家賃も
もったいない
かも...

みんなが感じている「もったいない」
ってどれくらいの金額になる?

30歳から85歳までの 毎月の支払い額 比較(例)

賃貸アパート	マイホーム
家賃60,000円 2LDK(駐車場代・管理費含む) 月々60,000円×55年間	本体価格2,600万円 5LDK 頭金なし 月々71,889円×35年間
支払い 総額 3,960万円	住宅ローンには終わりが あります! 支払い 総額 約3,020万円
	差額 約900万円
2,600万円を借入・ボーナス返済なし変動金利0.875%・35年返済	

差額プラス持ち家はあなたの資産になります!

自社設計&施工のオリジナル分譲住宅



即入居できる物件から建築中の物件まで先着順で販売中!
手軽にマイホームを取得するなら、選べる今がチャンス!

今なら間に合います! 3月入居!



物件情報
はココから



ネット来店予約が便利! 平日も開催中!
来店予約特典が盛り沢山!

▼予約フォーム

前日までに来店予約の方、初回に限り
飲み物の温度をしっかりキープ
真空ステンレスカラー
タンブラープレゼント!

優先
対応
待ち時間
なし

スムーズ
なご案内
予約
特典あり

※お一家族1個限りとなります。なくなり次第終了となります。※事前にご予約いただき、アンケートにご記入いただいた方が対象です。

New「子育てエコホーム支援事業」スタート!

▼詳細はこちらから

子育て世帯や
若者夫婦世帯を対象に
長期優良住宅を購入で

100万円の支援
があります!

※2023年11月2日以降に基礎工事より後の工程の工事に着手し、長期優良住宅の認定を受けた建物が対象です。※対象物件や詳細はスタッフまでお気軽にご相談ください!



【古川店】

(株)タカカツ不動産

宮城県知事(2)第6463号 宮城県知事 許可(般-4)第21535号
(社)宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

0120-77-8249

完成前のご成約が増えています!
お問い合わせはお早めに!

〒989-6116 宮城県大崎市古川李塚一丁目1-21 営業時間▶10:00~18:00
定休日▶水曜・木曜

タカカツ不動産 検索

https://www.takakaz-fudosan.com/

各種SNSでも情報更新中!



